

Het waterschapshuis
Lindelaan 20
8224 KT Lelystad

Dronten 14 oktober 2021
ook aangetekend verzonden

Aan

- de Algemene Vergadering van het Waterschap Zuiderzeeland
- De Dijkgraaf Mevrouw Klavers en de Heemraden

Betreft: wijziging van uw aandelenpositie in Windpark Hanze

Geachte Dames en Heren

Ons is ter ore gekomen, dat u op 15 oktober uw aandelen positie in Windpark Hanze wijzigt door 350 aandelen tegen de nominale waarde van €1 terug te geven aan de initiatiefnemers van het windpark de Aangelanden bv.

U is wellicht bekend dat er momenteel een overlegtraject gaande is tussen Windpark Hanze (WPH) en de 51 omwonenden in het projectgebied georganiseerd in Vereniging Omwonenden Windpark Hanze (VOWH).

Onze vraag aan u bij deze transactie is de volgende: Hoe is het besluit voor de uitvoering van de teruggave van de aandelen tot stand gekomen, en hoe is het lopende proces om tot een vergelijk met de omgeving te komen daarin meegewogen?

Wij stellen u deze vraag omdat het waterschap ZZL constituerend bijdraagt aan het eigen vermogen van windpark Hanze en u een belangrijke aandelenpositie heeft. Door de transactie wordt één aandeelhouder: "de Aangelanden bv" versterkt.

Het overlegtraject onder leiding van de gedeputeerde de heer Fackeldey probeert de omissie die bij de start van de planvorming door de Aangelanden bv. ontstond enigszins en in redelijkheid te herstellen.

De 19 initiatiefnemers, verenigd in de Aangelanden bv., ontwikkelden het plan voor Wind Park Hanze, zonder daarbij hun omgeving gelijkwaardig te betrekken. Het regioplan van de Provincie stelt dat alle inwoners van een concreet projectgebied gelijkwaardig van meet af aan in een ontwikkeling moeten kunnen deelnemen. In het projectgebied van windpark Hanze is deze beleidslijn niet gevolgd.

In september 2019 is door WPH en de omwonenden (VOWH) een consensusdocument getekend waarin partijen toezeggen deze omissie recht te zetten en de omwonenden alsnog te betrekken bij de exploitatie, door bijvoorbeeld aandelen aan te bieden. Het overlegtraject probeert uitvoering te geven aan dit consensusdocument.

De waarde en het rendement van de aandelen worden sterk beïnvloed door de kasstromen die naar de Aangelanden bv vloeien. Zo lijkt de opstalvergoeding in WPH, (concreet betekent dit een kasstroom van WPH naar de Aangelanden bv.) een factor 4 hoger te liggen dan elders gebruikelijk in Flevoland. Dergelijke kasstromen verlagen het rendement van de exploitatie, maar leiden vooral tot een tegenstelling tussen de omgeving en de Aangelanden.

Een wijziging in uw aandelen positie kan de verhoudingen in het gebied beïnvloeden.

Mocht u een toelichting wensen op onze vraag dan zijn wij daar graag toe bereid

Met hoogachting

Jan van der Veen

Stephen Salomons

Gerjan Wielink

Voorzitter

Penningmeester

Lid

VOWH - vereniging omwonenden windpark Hanze

c.c. Gedeputeerde Provincie Flevoland Jop Fackeldey